2019RA LUZATUTAKO 2018KO AURREKONTUAREN LIKIDAZIOA	LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE 2018 PRORROGADO PARA 2019
Saila: 20 OGASUN, FINANTZA ETA AURREKONTU SAILA	**Departamento:** 20 HACIENDA, FINANZAS Y PRESUPUESTOS
Programa: 25 ONDAREAREN KUDEAKETA	**Programa:** 25 GESTIÓN DEL PATRIMONIO

SAILAREN MEMORIA	MEMORIA DEL DEPARTAMENTO

I. MEMORIA

II. PROGRAMATUTAKO HELBURUEN GAUZATZE-MAILA

1.- FORU ONDAREA KUDEATZEA

Lege eta ondare arloko eta ondarea kudeatzearen arloko hainbat jardun egin dira, zerbitzu publikoei egokitzeko xedez eta interes orokorra gogobetetzeko, ondarearen gizarte errentagarritasuna optimizatzeko ahalegina eginez.

Jarduketa eremu honen barruan eta ondasun higiezinak, higigarriak eta eskubideak eskuratzeari dagokionez, higiezinak eskuratzeko lau espediente izapidetu dira eta haien gaineko hainbat eskubide. Sei espedienteren bitartez eta dohaintzen bidez, zenbait artelan eta bilduma eskuratu dira museoetarako.

Aurreko eragiketetarako, bederatzi administrazio ebazpen onetsi dira.

Ondasun higiezinak besterentzeari dagokionez, ondare finkak besterentzeko hamalau espediente izapidetu dira. Besterendutako ondasunei dagokienez, nabarmendu beharra dago hainbat hiri ondasun higiezin saldu direla enkante bidez. Besterentze horren bidez 206.580,93 € euro eskuratu dira. Era berean, lau higiezinen zuzeneko besterentzeak izapidetu dira, 1.220.040,00 euroan.

Eragiketa horietarako, bi erabaki eta bost foru agindu onetsi dira.

Ondasun higigarriak besterentzeko edo doako lagapenak egiteko bost espediente osatu dira, horien artean, Aldundian jada erabiltzen ez den suhiltzaileen ibilgailu bat dohaintzan ematekoa.

Arabako Foru Aldundiari ondasun higiezinak errentan emateari dagokionez, mota horretako sei kontratu izapidetu dira, horietatik hiru luzapenak izan dira. Era berean indarrean dauden hamaika

I. MEMORIA

II. GRADO DE CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PROGRAMADOS

1.- GESTION DEL PATRIMONIO FORAL

Se han realizado diferentes actuaciones jurídico-patrimoniales y de gestión del Patrimonio, con el objetivo de su adecuación a la prestación de servicios públicos y para la satisfacción del interés general, tratando de optimizar la rentabilidad social del Patrimonio.

Dentro de este campo de actuación y en relación con la adquisición de bienes inmuebles, muebles y derechos, se han tramitado cuatro expedientes de adquisición de inmuebles y diversos derechos sobre los mismos. Se han adquirido, a través de seis expedientes y en virtud de donaciones, diversas obras de arte y colecciones museísticas.

Para las operaciones anteriores se han aprobado nueve resoluciones administrativas.

En lo que respecta a las enajenaciones de bienes inmuebles, se han tramitado catorce expedientes de enajenación de fincas patrimoniales. Entre los bienes enajenados es de destacar la venta mediante subasta de varios inmuebles urbanos. De esta enajenación se ha obtenido un importe de 206.580,93€. También se han tramitado enajenaciones directas de cuatro inmuebles por un importe 1.220.040,00€.

Para estas operaciones se han aprobado dos Acuerdos y cinco Ordenes Forales

Se han cumplimentado cinco expedientes de enajenación o cesión gratuita de bienes muebles, entre los que se encuentran la donación de un vehículo de bomberos, ya fuera de uso en esta Diputación.

En cuanto a arrendamientos de bienes inmuebles para la Diputación Foral de Álava, se han tramitado seis expedientes, entre ellos se han formalizado tres prórrogas de contratos de este tipo..Asimismo se han

errentamenduren zenbatekoak eguneratu dira.

Bestalde, zazpi espediente izapidetu dira Arabako Foru Aldundiaren jabetza diren hainbat higiezinen erabilera beste administrazio publiko batzuei edo irabazteko xederik gabeko erakundeei lagatzeko. Eta lehendik ziren zenbait lagapen erregularizatu edo luzatu dira.

Artelanen eta museoko objektuen hamabost mailegu onartu dira zenbait erakusketatarako, dagozkien Foru Aginduak eginda.

Urte osoan zehar Arabako Lurralde Historikoko udalei eta Aldundiak higiezinak jabetzan dituen beste lurralde batzuetakoei OHZ ordaindu zaie, guztira, 466.786,65€ €.

Erregistro inskripzioak edota obra berrien onarpenak edo finkak banantzea erregularizatzeko bost espediente osatu dira.

Aldundiaren ondare ondasunen gaineko defentsari, erreklamazioei, esleipenei edota baimenei lotutako berrogeita sei espediente izapidetu dira.

Arabako Foru Aldundiaren ondasun eta eskubideekin zerikusia daukaten ondare gaiei buruzko hogeita zortzi txosten egin dira.

Aldundiak jabetza horizontaleko araubideko zenbait higiezinen jabeen erkidegoetan (23) parte hartzen duela-eta, hogeita hamabost espediente izapidetu dira ordezkapenerako, erkidego horiekiko harremanetarako eta ohiko kuotak eta obrengatiko kuota bereziak ordaintzeko. Kontzeptu horiengatik 44 ordainagiri ordaindu dira, guztira, 64.652,40 €.

Azkenik, eta inbentarioari dagokionez, berrogei erregulazio espediente izapidetu dira, hainbat ondare eragiketarekin lotuta, bai eta inbentarioko elementuen altak, bajak eta aldaketak direla eta.

Aurreko ondare eragiketa juridiko guztien edo beste batzuen ondorioz, 2019an hamahiru eskritura

realizado las actualizaciones de los importes de once arrendamientos vigentes.

Por otro lado, se han tramitado siete expedientes de cesiones de uso de diversos inmuebles propiedad de la Diputación Foral de Álava a otras Administraciones Públicas o Instituciones sin ánimo de lucro. Asimismo se han regularizado y/o prorrogado diversas cesiones ya existentes.

Se han aprobado quince préstamos de obras de arte y objetos museísticos para diversas exposiciones, con sus correspondientes Ordenes Forales.

A lo largo de todo el año se ha realizado el pago del IBI correspondiente a los Ayuntamientos del THA y de otro territorios en los que la Diputación tiene propiedades inmobiliarias, por un importe total de 466.786,65€.

Se han cumplimentado cinco expedientes para regularizar inscripciones registrales o inscripciones de declaraciones de obra nueva o de segregación de fincas.

Se han tramitado cuarenta y seis expedientes relacionados con la defensa, reclamaciones, adscripciones y/o autorizaciones sobre bienes patrimoniales de la Diputación.

Se han emitido veintiocho Informes sobre asuntos patrimoniales, relacionados con los bienes o derechos de la Diputación Foral de Álava.

Con motivo de la participación de la Diputación en Comunidades de Propietarios de diversos inmuebles en régimen de propiedad horizontal (23 comunidades de propietarios) se han tramitado treinta y cinco expedientes para la representación, relaciones con dichas Comunidades y pagos de cuotas ordinarias y extraordinarias por obras. Por estos últimos conceptos se ha pagado 44 -recibos por una cuantía total de 64.652,40 €.

Por último, y en relación con el Inventario, se han tramitado cuarenta expedientes de regularización en el mismo de diversas operaciones patrimoniales, así como de altas, bajas y modificaciones de elementos del Inventario.

Como consecuencia de todas las anteriores u otras operaciones jurídico-patrimoniales se han

publiko formalizatu dira.

2.- ARRISKUAK ETA ASEGURU POLIZAK KUDEATZEA

2019ko ekitaldian, 18 aseguru poliza berritu, izenpetu eta zaintzeko izapideak egin dira. Eta aseguru primen 33 ordainagiri ordaindu dira; horien guztien zenbatekoa 571.867,59 euro izan da urtean.

Bestalde, aseguru konpainietan Arabako Foru Aldundiaren eta haren foru erakunde autonomoen ondasunei edota erantzukizunari lotutako 16 istripu espediente izapidetu dira.

3.- ADMINISTRAZIO EBAZPENAK

Ondare Zerbitzuan guztira 55 administrazio ebazpen (Diputatuen Kontseiluaren 19 erabaki eta 39 foru agindu) izapidetu dira, zegokion organo eskudunak onar zitzan.

4.- ARAU EKIMENA

2019ko ekitaldian, Arabako Lurralde Historikoko Foru Ondareari buruzko martxoaren 27ko 11/2919 Foru Araua onetsi da, eta orain arte indarrean zegoena ordezkatzen du.

formalizado durante el año 2019 trece escrituras públicas.

2.- GESTION DE RIESGOS Y POLIZAS DE SEGURO

Durante el ejercicio 2019 se ha tramitado la renovación, firma y custodia de 18 pólizas de seguros. Asimismo se ha realizado el pago de 33 recibos de primas de seguros, por un importe anual de 571.867,59 €.

Por otro lado, se han tramitado ante las Compañías. Aseguradoras 16 expedientes de siniestros, relacionados con bienes y/o responsabilidad de la Diputación Foral de Álava y sus Organismos Autónomos Forales.

3.- RESOLUCIONES ADMINISTRATIVAS

En total, en el Servicio de Patrimonio se han tramitado para su aprobación por el órgano correspondiente un total de 55 resoluciones administrativas (19 Acuerdos del Consejo de Gobierno y 39 Ordenes Forales).

4.- INICIATIVA NORMATIVA

En el año 2019, se ha aprobado la Norma Foral 11/2019 de 27 de marzo, de Patrimonio Foral del Territorio Histórico de Alava, que sustituye a la hasta ahora vigente